

# Empresários debatem mercado imobiliário

## Encontro da Habitação Paulista será realizado na Cidade pela primeira vez

Da Reportagem

As mudanças no setor de imóveis serão discutidas nos próximos dias 2 e 3 de outubro, no 5º. Encontro da Habitação e do Mercado Imobiliário Paulista, no Parque Balneário Hotel. O evento é uma promoção conjunta do Sinduscon, da Assecob e do Creci/SP, com o patrocínio de *A Tribuna* e da Elevadores Otis.

No dia 2, o programa inclui palestra do ex-ministro da Fazenda, *Ciro Gomes*, que fará uma análise da conjuntura econômica e política do País. O secretário da Habitação do Município de São Paulo, *Lair Krahenbuhl*, apresentará com detalhes o Projeto Cingapura. O consultor de empresas *Roberto Palominos Ariola* abordará a nova realidade das empresas do setor imobiliário. Um *case* sobre campanhas de credibilidade do mercado para venda na planta baixa será apresentado por *Gil Kurtz*, diretor da *Upper Comunicação e Marketing*.

No dia 3, os presidentes do Creci, *Roberto Capuano*, e do Secir, *Paschoal Rodrigues*, falam sobre a Central de Operações Imobiliárias, que opera com 18 mil associados. O deputado *Luiz Roberto Ponte*, presidente da Câmara Brasileira da Indústria da Construção, e o advogado *Cristóvão Colombo dos Reis Miller* discutem as perspectivas do mercado imobiliário com a implantação do SFI. A apresentação de *cases* sobre como tornar a propaganda e o marketing do setor imobiliário mais criativos ficará a cargo de *Maurício Eugênio*, da agência de propaganda *Eugênio & Associados*. No encerramento, o cineasta e jornalista *Arnaldo Jabor* fará uma análise da conjuntura política nacional.

Os Encontros de Habitação e do Mercado Imobiliário vêm sendo realizados nos principais estados brasileiros. Pela primeira vez,

ele é trazido a Santos.

**Reciclagem** — Para o presidente da comissão organizadora e diretor do Sindicato da Construção Civil (Sinduscon), *Dênis Duckworth*, o evento é importante para os empresários da região, por apresentar modelos de empresas bem-sucedidas, projetos habitacionais que estão dando certo, *cases* imobiliários de sucesso e estratégias de marketing voltadas ao cliente.

O segundo vice-presidente da Associação dos Empresários da Construção Civil da Baixada Santista (Assecob), *Ivo Ribeiro Russ*, vê como um dos destaques do encontro o debate sobre o novo Sistema de Financiamento Imobiliário, que ele considera a grande esperança do setor.

A abertura do encontro, no dia 2 de outubro, será às 9 horas. A última palestra começa às 17 horas. No dia 3, o evento começa também às 9 horas e será encerrado com a palestra de *Arnaldo Jabor*, às 15h30.



*Ivo Pinheiro Russ, da Assecob, e Dênis Duckworth, do Sinduscon.*

Paulo Freitas